

2024年3月29日

関電不動産開発株式会社

シェアオフィス「^{ワーキング}WORKING ^{スイッチ}SWITCH ^{エルク}ELK × ^{シンズ}SYNTH ^{コウベ}KOBE」
(神戸らんぷミュージアム跡) のオープンについて

関電不動産開発株式会社は、シェアオフィス「WORKING SWITCH ELK × SYNTH KOBE (ワーキング スイッチ エルク シンズ コウベ)」を2024年4月1日にオープンいたします。

(本件計画については、2023年12月22日にプレス発表済)

■添付資料

- 添付① 「WORKING SWITCH ELK × SYNTH KOBE」の概要
- 添付② 「関電不動産開発株式会社」の概要・「株式会社 SYNTH」の概要
- 添付③ 「クリエイト神戸」の概要・「神戸らんぷミュージアム」の概要

■本ニュースリリース配付先

大阪建設記者クラブ、五月会記者クラブ、国土交通記者会、神戸経済記者クラブ

以 上

「関電不動産開発株式会社」の概要・「株式会社 SYNTH」の概要

■当社（関電不動産開発株式会社）概要

社名	関電不動産開発株式会社
本店	大阪市北区中之島3丁目3番23号 中之島ダイビル TEL 06-6446-8821（代表）
代表	代表取締役社長 藤野研一
トピックス	<ul style="list-style-type: none"> ・近畿圏での分譲マンション供給戸数「3年連続1位」 （2021年・2022年・2023年実績。投資用を除く。不動産研究所調べ。） ・2023年度以降、新規に開発する住宅・オフィスビル等について、ZEH・ZEBを標準仕様化。

■運営会社（株式会社 SYNTH）概要

社名	株式会社 SYNTH
本社	大阪市北区堂島浜2-2-28 堂島アクシスビル TEL 06-6123-7045（代表）
代表	代表取締役社長 田井 秀清
実績	計6店舗のシェアオフィスを運営 （大阪府4店舗、京都府1店舗、三重県1店舗）
公式HP	https://synth.co.jp/

「クリエイト神戸」の概要・「神戸らんぷミュージアム」の概要

■「クリエイト神戸」概要

物件名称 : クリエイト神戸
所在地 : 神戸市中央区京町 80
構造規模 : 鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 14 階建・地下 6 階
竣工時期 : 1999 年 3 月
敷地面積 : 2,783.01 m²
延床面積 : 26,372.24 m²
基準階面積 : 1,073.31 m²
環境認証 : CASBEE 不動産評価認証 (A ランク)

■「神戸らんぷミュージアム」概要

所在地 : 神戸市中央区京町 80 クリエイト神戸 2 階・3 階
開館 : 1999 年 4 月
閉館 : 2022 年 2 月
事業主体 : 関西電力株式会社
展示品 : ランプ、提灯、行灯、灯籠等